



APP GICA S.A. IBAGUE

Corresp. Env. No. APP-IB-2016-2496

Fecha: 12/12/2016 1.59 PM

OEM: VILAFRADES ROMERO DEBORA

Anexo: N --



NOTIFICACION POR AVISO

No. **0003**

Fecha **12 DIC 2016'**

Señora
DEBORA VILAFRADES ROMERO
LOTE RESERVA 2 / EL MIRADOR
Ibagué (Tolima)
E. S. M.

Referencia: Notificación por Aviso de la Oferta No 0070 de 23 de noviembre de 2016 Sobre la zona de terreno requerida para el proyecto vial SEGUNA CALZADA IBAGUE – CAJAMARCA .

Respetada señora:

El Concesionario **APP GICA S.A.**, en virtud a que envió a través del correo certificado 472 ofició de citación para notificación personal No. APP-IB-2016-2410, de fecha 24 de noviembre de 2016 y a la fecha no ha sido posible llevarla a cabo, actuando como delegataria de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, y en virtud de los señalado en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), mediante el presente **AVISO** se notifica a la señora **DEBORA VILAFRADES ROMERO** identificada con cédula de ciudadanía número 38.239.297 de Ibagué (Tolima), de la Oferta de Compra No. 00070 de 23 de noviembre de 2016, a través de la cual El Concesionario en desarrollo del contrato de concesión bajo el esquema de APP No. 002-2015, realizó oferta de compra sobre una zona de terreno localizada **abscisa inicial K12+329.05 D** de la calzada derecha y la **abscisa final K12+413.60 D** Polígono 2 y **abscisa inicial K12+294.08 I** y la **abscisa final K12+375.74 I**, y de la calzada derecha y el POLIGONO 1 **entre la abscisa inicial K12+445.92 D** y la **abscisa final K12+518.16 D** y la calzada izquierda **abscisa inicial K12+406.39 I** y la **abscisa final K12+475.34 I**, predio denominado lote Reserva 2 / el Mirador del Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima, identificado con cédula 00-03-00-00-0012-0085-0-00-00-0000 y matricula inmobiliaria 350-160543.

Que en su parte considerativa expone que a partir de la notificación de la oferta de compra del inmueble de que usted es titular del derecho real de dominio, cuenta con

1

un plazo de quince (15) días hábiles para manifestar su voluntad en relación con la misma, esto es aceptándola o rechazándola.


En todo caso y de conformidad con lo establecido en la Ley 1742 de 2014, será obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial si transcurridos treinta (30) días hábiles después de la notificación de la oferta de compra, no se ha llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, el cual deberá manifestar a esta firma concesionaria.

Contra la oferta de compra No 0070 de 23 de noviembre de 2016, por medio de la cual se dispone la adquisición de un inmueble no procede recurso alguno de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4º del artículo 61 de la ley 388 de 1.997, en concordancia con el inciso primero del artículo 13 de la Ley 9 de 1989.

Es de señalar que al presente aviso se anexa copia íntegra de la Oferta de Compra No. 0070 de 23 de noviembre de 2016. Junto con la ficha predial, plano, avaluo y normatividad pertinente y se publicará dicho aviso en la página web del cocnesionario y en la Personería Municipal

De acuerdo con lo señalado en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), este AVISO se fija en la página web de la APP GICA S.A. y en un lugar visible de la APP GICA S.A. por un término de cinco (5) días y se advierte que ésta notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Cordialmente,



EZEQUIEL ROMERO BERTEL
Representante legal

Elaboró: Lina Marcela Uribe Ortiz - Auxiliar Predial Jurídica

Revisó: Gloria Stella Sepúlveda Pérez - Coordinadora Predial



AVISO No. 0003

fecha: 12 DIC 2016

CONSTANCIA DE FIJACION Y DESFIJACION

El presente AVISO se fija en la página www.appgica.com.co, en lugar visible de las oficinas de la APP GICA S.A. y en la Personería Municipal de Ibagué, con el objetivo de notificar a la señora **DEBORA VILAFRADES ROMERO** identificada con cédula de ciudadanía número 38.239.297 de Ibagué (Tolima), de la Oferta de Compra No. 00076 de 23 de noviembre de 2016, a través de la cual El Concesionario en desarrollo del contrato de concesión bajo el esquema de APP No. 002-2015, realizó oferta de compra sobre una zona de terreno localizada **abscisa inicial K12+329.05 D** de la calzada derecha y la **abscisa final K12+413.60 D** Polígono 2 y **abscisa inicial K12+294.08 I** y la **abscisa final K12+375.74 I**, y de la calzada derecha y el POLIGONO 1 entre la **abscisa inicial K12+445.92 D** y la **abscisa final K12+518.16 D** y la calzada izquierda **abscisa inicial K12+406.39 I** y la **abscisa final K12+475.34 I**, predio denominado lote Reserva 2 / el Mirador del Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima.

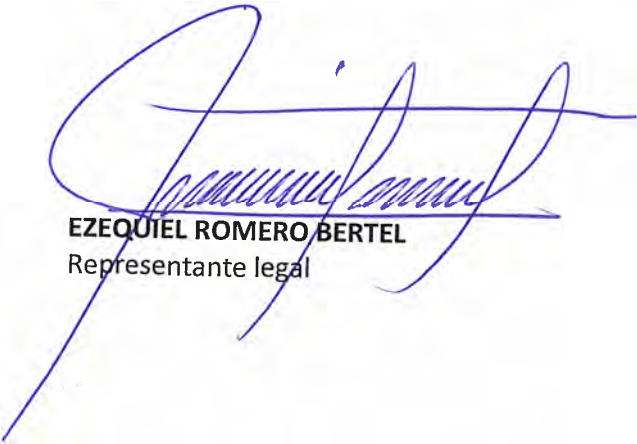
Con el presente AVISO se publica la oferta de compra No. 0070 de fecha 23 de noviembre de 2016

FIJADO 12 DIC 2016'

A LAS 8:00 AM

DESEFIJADO 19 DIC 2016

A LAS 5.30 PM


EZEQUIEL ROMERO BERTEL
Representante legal