



APP GICA S.A. IBAGUE

Corresp. Env. No. APP-IB-2017-0163

Fecha: 10/02/2017 11.32 AM

OEM: VILAFRADES LUZ HELENA

Anexo: N -



NOTIFICACION POR AVISO

No.

00007

Fecha

09 FEB 2017

Señores

LUZ STELLA VILAFRADES

JOSE ISRAEL DIAZ VILAFRADES

ADOLFO ZAPATA VILAFRADES

ELDINEVER CASTIBLANCO VILAFRADIS

JUAN DE JESUS CASTIBLANCO VILAFRADEZ

HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE DEBORA VILAFRADES ROMERO

Lote Reserva 2/El Mirador

Ibagué (Tolima)

E. S. M.

Referencia: Notificación por Aviso de la Oferta No 0070 de 23 de noviembre de 2016 Sobre la zona de terreno requerida para el proyecto vial SEGUNDA CALZADA IBAGUE – CAJAMARCA .

Respetados señores:

El Concesionario **APP GICA S.A.**, en virtud a que envió a través del correo certificado 472 oficio de citación para notificación personal No. APP-IB 2016-2410, de fecha de 24 de noviembre de 2016 y a la fecha no ha sido posible llevarla a cabo, actuando como delegataria de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, y en virtud de lo señalado en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), mediante el presente **AVISO** se notifica a los señores **LUZ STELLA VILAFRADES** identificada con cédula de ciudadanía número 65.760.934 de Ibagué (Tolima), **JOSE ISRAEL DIAZ VILAFRADES** identificado con cédula de ciudadanía número 93.393.867 de Ibagué (Tolima), **ADOLFO ZAPATA VILAFRADES** identificado con cédula de ciudadanía número 7.559.392 de Armenia (Quindío), **ELDINEVER CASTIBLANCO VILAFRADIS** identificado con cédula de ciudadanía número 5.825.363 de Ibagué (Tolima) y **JUAN DE JESUS CASTIBLANCO VILAFRADEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 93.411.618 de Ibagué, de la Oferta de Compra No. 00070 de 23 de noviembre de 2016, a través de la cual El Concesionario en desarrollo del contrato de concesión bajo el esquema de APP No. 002-2015, realizó oferta de compra sobre una zona de terreno localizada entre la **abscisa inicial K12+329.05 D** de la calzada derecha y la **abscisa final K12+413.60 D** Polígono 2 y **abscisa inicial K12+294.08 I** y la **abscisa final K12+375.74 I**, y de la calzada derecha y el POLIGONO 1 entre la **abscisa inicial K12+445.92 D** y la **abscisa final K12+518.16 D** y la calzada izquierda **abscisa inicial K12+406.39 I** y la **abscisa final K12+475.34 I** del mencionado trayecto,



AVISO No.

00007

Fecha: 09 FEB 2017

CONSTANCIA DE FIJACION Y DESFIJACION

El presente AVISO se fija en la página www.appgica.com.co, en lugar visible de las oficinas de la APP GICA S.A. y en la Personería Municipal de Ibagué, con el objetivo de notificar a los señores **LUZ STELLA VILAFRADES** identificada con cédula de ciudadanía número 65.760.934 de Ibagué (Tolima), **JOSE ISRAEL DIAZ VILAFRADES** identificado con cédula de ciudadanía número 93.393.867 de Ibagué (Tolima), **ADOLFO ZAPATA VILAFRADES** identificado con cédula de ciudadanía número 7.559.392 de Armenia (Quindío), **ELDINEVER CASTIBLANCO VILAFRADIS** identificado con cédula de ciudadanía número 5.825.363 de Ibagué (Tolima) y **JUAN DE JESUS CASTIBLANCO VILAFRADEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 93.411.618 de Ibagué y los demás **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE DEBORA VILAFRADES ROMERO**, de la Oferta de Compra No. 00070 de 23 de noviembre de 2016, a través de la cual El Concesionario en desarrollo del contrato de concesión bajo el esquema de APP No. 002-2015, realizó oferta de compra sobre una zona de terreno localizada entre la **abscisa inicial K12+329.05 D** de la calzada derecha y la **abscisa final K12+413.60 D** Polígono 2 y **abscisa inicial K12+294.08 I** y la **abscisa final K12+375.74 I**, y de la calzada derecha y el **POLIGONO 1** entre la **abscisa inicial K12+445.92 D** y la **abscisa final K12+518.16 D** y la calzada izquierda **abscisa inicial K12+406.39 I** y la **abscisa final K12+475.34 I**, predio denominado Lote Reserva 2/El Mirador del Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima e identificado con la cédula catastral número 00-03-00-00-0012-0085-0-00-00-0000 y la matrícula inmobiliaria número 350-160543.

Con el presente AVISO se publica la oferta de compra No. 0070 de fecha 23 de noviembre de 2016.

FIJADO

09 FEB 2017

A LAS 8:00 AM

DESFIJADO

16 FEB 2017

A LAS 5.30 PM


EZEQUIEL ROMERO BERTEL
Representante legal



predio denominado Lote Reserva 2/El Mirador del Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima e identificado con la cédula catastral número 00-03-00-00-0012-0085-0-00-00-0000 y la matrícula inmobiliaria número 350-160543.

Que en su parte considerativa expone que a partir de la notificación de la oferta de compra del inmueble de que ustedes son titulares del derecho real de dominio, cuentan con un plazo de quince (15) días hábiles para manifestar su voluntad en relación con la misma, esto es aceptándola o rechazándola.

En todo caso y de conformidad con lo establecido en la Ley 1742 de 2.014, será obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial si transcurridos treinta (30) días hábiles después de la notificación de la oferta de compra, no se ha llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, el cual deberá manifestar a esta firma concesionaria.

Contra la oferta de compra No 0070 de 23 de noviembre de 2016, por medio de la cual se dispone la adquisición de un inmueble no procede recurso alguno de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4º del artículo 61 de la ley 388 de 1.997, en concordancia con el inciso primero del artículo 13 de la Ley 9 de 1989.

Es de señalar que al presente aviso se anexa copia íntegra de la Oferta de Compra No. 0070 de 23 de noviembre de 2016. Junto con la ficha predial, plano, avaluo y normatividad pertinente y se publicará dicho aviso en la página web del concesionario y en la Personería Municipal

De acuerdo con lo señalado en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), este AVISO se fija en la página web de la APP GICA S.A. y en un lugar visible de la APP GICA S.A. por un término de cinco (5) días y se advierte que ésta notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Cordialmente,


EZEQUIEL ROMERO BERTEL
Representante legal

Elaboró: Lorena Mongui Mora - Abogada Predial
Revisó: Gloria Stella Sepúlveda Pérez - Coordinadora Predial